

is een familiaal bedrijf met vastgoedprojecten verspreid over de Kust, Vlaanderen en Brussel. Dankzij een professioneel en complementair team werden al vele uitdagende projecten gerealiseerd. De focus ligt op kernversterkende inplantingen en het ontwikkelen van duurzame projecten waarin de omgeving en het welzijn van de eindgebruiker centraal staan. Om onze professionele werking en unieke projecten optimaal op te volgen zijn wij op zoek naar een:



## PROJECTLEIDER

### Jij:

- bent verantwoordelijk voor de algemene leiding van 1 of 2 bouwprojecten (ruwbouw en afwerking), en dat zowel qua uitvoering als qua budget
- voert optimalisaties uit, vanaf de ontwerpplannen tot de oplevering
- organiseert de offerte-aanvragen en voert onderhandelingen met de aannemers
- gaat vlot in overleg met architecten, studie bureaus, aannemers, onderaannemers, leveranciers, ...
- bent de draaiende motor van het projectteam en hierbij een kei in het aansturen en motiveren ervan
- onderhoudt warme contacten met de klanten

### We zoeken iemand:

- met een diploma industrieel ingenieur bouw of gelijkwaardig door ervaring
- met minimum 5 jaar ervaring in projectleiding van nieuwbouw
- die kwaliteit en rendabiliteit hoog in het vaandel draagt
- die communicatief, gedreven is
- die sterk gericht is op samenwerken
- die top is in het plannen en organiseren, net als in het opvolgen en afdwingen van de planning
- met zin voor initiatief en het nemen van ownership
- met een problem-solving mentaliteit en een pragmatische aanpak
- die houdt van deadlines en tijdsdruk
- die goed overweg kan met de gangbare office pakketten
- die voldoet aan het aloude cliché: flexibel en dynamisch!

### Wij bieden:

- een uitdagende functie binnen een leuk, dynamisch en gedreven team
- véél ruimte voor autonomie en initiatieven
- een dynamisch groeiend bedrijf met unieke bouwprojecten
- een spontane maar professionele sfeer



## Spreekt deze vacature jou aan?

Een klassieke motivatiebrief die verwachten we niet. We zijn wel benieuwd met welke talenten je ons weet te boeien. Wacht niet, solliciteer via [thibault@vestadevelopment.be](mailto:thibault@vestadevelopment.be). We zullen je met veel enthousiasme ontvangen.